

SUBISSATI®

architetture in legno su misura



Garanzia e Manutenzione

SUBISSATI®

Gentile cliente,

ringraziandola per aver scelto un prodotto SUBISSATI SRL, le forniamo il relativo Certificato di Garanzia e, certi di far cosa utile, un semplice e puntuale programma di manutenzione per preservarne al meglio le caratteristiche.

Come avrà piacere di constatare, i materiali da noi impiegati sono eccellenti per qualità, resistenza e longevità, e sono realizzati con pino impregnato in autoclave.

Il sistema di impregnazione in autoclave e la verniciatura a due fasi che abbiamo collaudato creano un'ottima barriera contro le aggressioni degli agenti atmosferici, principali fautori del deterioramento.

L'attenta selezione dei sali impiegati, il monitoraggio costante della pressione e la gestione tramite software di tutto il ciclo di impregnazione garanti-

scono risultati eccezionali che si completano con la verniciatura, conferendo al materiale un'elegante lucentezza e una straordinaria capacità di durare nel tempo.

Questi cicli di trattamento, all'avanguardia per tecnologie impiegate e rispetto ambientale, ci permettono di corredare tutti gli articoli SUBISSATI s.r.l., realizzati con pino impregnato in autoclave di una garanzia di 10 ANNI, valida contro il decadimento dovuto a putrefazione del materiale.

Per rendere ancora più longevo il suo manufatto, le proponiamo inoltre un agevole programma di manutenzione che, considerando lo stato di salute del prodotto, suggerisce cadenze d'intervento, obiettivi, materiali da utilizzare e metodi d'esecuzione, per avere una struttura sempre in perfetta forma.

È possibile prendere visione degli elaborati esecutivi delle strutture in legno (per le sole strutture di competenza dell'azienda Subissati) presso l'ufficio tecnico dell'azienda Subissati srl sito presso la stessa ditta in via F.lli Lombardi 6 60010 Ostra Vetere (AN) Tel. 071 964200 Fax 071 965001 email info@subissati.it

I controlli visivi, effettuati con cadenza semestrale allo scopo di rilevare in prima approssimazione l'inesistenza di stati deformativi e/o di alterazioni degli strati superficiali delle strutture in considerazione della particolare esposizione e localizzazione geografica (alterazioni cromatiche, fenomeni di delaminazione, tracce di ruggine presente nei componenti metallici, ecc.) .

Per la funzionalità della struttura il committente dovrà periodicamente verificare lo stato d'essere nei sistemi di fissaggio delle piastre e bulloni in acciaio e delle sezioni sia in legno che in acciaio.

Può essere pertanto necessario, in presenza di particolari condizioni igrometriche, una volta assestati giunto ed elemento strutturale, controllare viti e piastre ed eventualmente effettuare una ritaratura dei bulloni, possibilmente con chiave dinamometrica.

Le vernici utilizzate sono prodotte dalla Renner Italia Spa che prevede una linea di manutenzione denominata RIO VERDE.

INDICE

- 4** **Certificato di Garanzia**

 - 6** **Programma di Manutenzione per prodotti verniciati con impregnante colorato e finitura**
 - 8 Pulizia
 - 10 Rinnovo
 - 12 Ritocco
 - 14 Ripristino
 - 16 Restauro
 - 18** **Programma di manutenzione per prodotti verniciati con impregnante colorato senza finiture**
 - 19** **Scheda identificativa del prodotto**
 - 20** **Partners**
-

Certificato di Garanzia

per strutture in legno di pino impregnato in autoclave

Tutti i prodotti **SUBISSATI** realizzati con pino impregnato in autoclave hanno una **garanzia di 10 ANNI**, valida nel caso in cui il materiale presenti nel tempo deterioramento dovuto a putrefazione del legno causata da funghi e dall'attacco di insetti.

La garanzia è valida esclusivamente alle seguenti condizioni:

- Che i prodotti siano utilizzati ed installati a regola d'arte secondo le istruzioni di montaggio;
- Che i profili siano utilizzati in rispetto alla classe di rischio 3 (Norma UNI EN 599 – 1) protezione per legno non a contatto con il suolo;
- Che i profili non siano stati piallati, levigati, o fresati in senso longitudinale;
- Che siano state seguite le istruzioni di uso e manutenzione come di seguito riportate;
- Che i profili non siano installati in prossimità di piaccie;
- Che il materiale sia utilizzato solo in Italia, o in altri paesi, previo accordo scritto precedentemente con la SUBISSATI SRL;
- Che fessure o spaccature naturali nel legno siano stuccate o sigillate;
- Che i pagamenti siano stati rispettati completamente;
- Che la struttura non sia sovraccaricata rispetto a quanto previsto;

-
- Che non siano state fatte modifiche, riparazioni, sostituzioni o comunque manomissioni eseguite o fatte eseguire a terzi dal committente senza autorizzazione del fornitore;
 - Che non esistano cause di forza maggiore;
 - Che il committente sia in possesso del documento fiscale comprovante l'acquisto;
 - Che il committente rispetti il programma di manutenzione sotto riportato.

Rimangono escluse dalla garanzia:

- Il trasporto, la manodopera ed eventuali danni diretti o indiretti;
- Tutte quelle parti che per loro natura o uso sono soggette a normale logorio od inevitabile deterioramento (nodi, spaccature, fessure e piccole deformazioni del legno è del tutto naturale);
- La resistenza della verniciatura.

Il fornitore si impegna a riparare o a fornire a nuovo a suo giudizio, e gratuitamente, nel più breve tempo possibile quelle parti che entro il periodo di garanzia presentassero riconosciuti difetti di materiali o di costruzione o di lavorazione che le rendano inadatte all'uso; ciò senza essere tenuto al risarcimento di danni diretti o indiretti di qualsiasi natura e specie e per qualsiasi ragione. Eventuali parti da riparare o da fornire a nuovo devono essere consegnate allo stabilimento del fornitore, a cura, spese e rischio del committente; quelle riparate o fornite a nuovo, sono pure consegnate franco stabilimento del fornitore.

Programma di manutenzione per prodotti verniciati con impregnante colorato e finiture

Al fine di mantenere il prodotto in perfetta efficienza e sicurezza si indica di procedere con il seguente programma di manutenzione:

Descrizione attività	Periodicità
Controllo del serraggio e dello stato di integrità della bulloneria e viteria	Almeno una volta ogni anno e comunque all'occorrenza
Stuccatura o sigillatura delle fessure o spaccature naturali nel legno	All'occorrenza

Introduzione

La durata nel tempo e la funzionalità di manufatti in legno esposti all'esterno richiedono controllo e cura periodici. Infatti il legno esposto all'esterno risulta sottoposto ad una lenta e continua degradazione da parte dell'ambiente che lo circonda, che la verniciatura da sola non può evitare ma solo rallentare.

Per questo motivo un attento controllo, eseguito generalmente due volte all'anno (uno prima dell'estate e uno prima dell'inverno) al fine di valutare lo stato di conservazione della pellicola di vernice, potrà permettere di prevenire il deterioramento del proprio manufatto, mantenendolo costantemente in perfette condizioni. Non attendere che il film superficiale sia completamente rovinato prima di iniziare qualsiasi trattamento. Prevenire è meglio che curare!!! In generale nel caso di tonalità chiare dell'impregnante e nel caso di legni di conifera risulterà particolarmente importante controllare periodicamente le superfici e provvedere a ritoccare tempestivamente eventuali parti danneggiate.

I principali interventi di manutenzione si possono così suddividere

1. Pulizia
2. Rinnovo
3. Ritocco
4. Ripristino
5. Restauro

1. Pulizia



Obiettivo

La pulizia di un manufatto esposto all'esterno rappresenta la prima importante operazione da eseguire per una corretta manutenzione delle proprie strutture.

Fenomeni quali piogge acide ed inquinamento atmosferico provocano una inferiore durata della vernice.

L'asportazione di materiali grassi, smog o quant'altro depositatosi sulla superficie della vernice, rappresenta già di per sé un'ottima cura per la durabilità del manufatto.

Materiali

In nessun caso si devono usare per la pulizia detergenti aggressivi come quelli a base alcolica o ammoniacale. Tali prodotti, aggredendo la pellicola di vernice, danneggerebbero la superficie provocando danni deleteri per l'intero manufatto. Indichiamo di usare invece detergenti neutri quali l'RR1050 della Linea RIO VERDE che puliscono ugualmente bene e non danneggiano la superficie verniciata. Utilizzare un panno morbido, senza applicare forti pressioni.

Procedura

Applicare il detergente neutro RR1050 della Linea RIO VERDE sul panno (foto di sinistra) e passarlo con movimento circolare sulla superficie (foto di centro). Quindi asciugare con un panno morbido (foto a destra).



Periodicità

Cadenza semestrale, prima del periodo estivo e prima del periodo invernale.



2. Rinnovo

Obiettivo

Tale operazione va eseguita su pellicole in buono stato, dove il film non è stato ancora danneggiato (niente fessurazioni o screpolature).

Ha i seguenti scopi:

- riportare lo strato protettivo esterno all'aspetto originario
- impartire al manufatto una maggiore idrorepellenza, al fine di aumentare la protezione contro l'attacco dell'acqua.

Materiali

Detergente neutro RR1050, olio ritonificante VB 2100 e un panno morbido.

Fase n.	Operazione	Procedura
1	Pulizia	Impiegare detergente neutro RR1050
2	Rinnovo	Impiegare l'olio ritonificante VB 2100
3	Essiccazione	Dalle 2 alle 6 ore

Procedura

Eseguire successivamente un'accurata pulizia della struttura con detergente neutro RR1050 (vedi paragrafo precedente "Pulizia"). Tale operazione non necessita di alcuna carteggiatura e si esegue in maniera molto semplice applicando l'olio ritonificante VB 2100 su un panno morbido (foto di sinistra), con movimento circolare della mano (foto di centro), avendo cura di togliere l'eventuale eccesso. È facile da eseguire e senza grande dispendio di tempo. Lasciare quindi asciugare per alcune ore (foto di destra). Attenzione: l'olio ritonificante, applicato sui pigmentati bianchi, tende ad ingiallirli. Non applicare grossi quantitativi.



Periodicità

Dopo il primo anno dall'installazione, almeno due volte all'anno: prima dell'inverno e prima dell'estate.

3. Ritocco



Prima dell'intervento



Dopo dell'intervento

Obiettivo

Qualora il film di vernice risulti, per una qualsiasi causa esterna, interrotto nella sua continuità (colpi, sfregamenti accidentali), occorre subito ripristinare nella zona di interesse lo strato protettivo che è stato asportato. Occorre infatti evitare che l'acqua, penetrando attraverso la frattura del film di vernice, possa causare danni più gravi al legno sottostante (ingrigimento, crescita di muffe, ecc.), con conseguente distacco della pellicola.

Materiali

Pennello con setole miste animale/sintetiche, finitura ad acqua RF1120 della linea RIO VERDE del colore desiderato, oppure finitura pigmentata all'acqua RLXX60 del colore desiderato.

Procedura

Va eseguito solo sulla parte da ritoccare. Dapprima occorre individuare eventuali degradi superficiali, quindi si procede alla pulizia della superficie con RR1050. Si applica successivamente, solo sulla parte danneggiata, il ritocco di vernice all'acqua della linea RIO VERDE RF1120 o RLXX60 del colore desiderato a pennello. Ad essiccazione avvenuta, verificare se abbiamo ripristinato la continuità della pellicola, altrimenti effettuare un secondo ritocco. Per ottenere un migliore risultato estetico, si può estendere il ritocco a tutto un pezzo della struttura (es. pilastri, travi principali, arcarecci, ecc.). In questo caso operare secondo le indicazioni riportate nel capitolo del Ripristino, usando queste due precauzioni:

- utilizzare la finitura trasparente incolore RF 1120, per evitare di avere differenze di colore
- verificare di avere perfettamente ripristinato la continuità della pellicola.

Fase n.	Operazione	Procedura
1	Verifica visiva dello stato della vernice	
2	Individuazione dei degradi superficiali	
3	Pulizia	Impiegare detergente neutro RR1050
4	Applicazione della finitura all'acqua solo sulla parte da ritoccare	Impiegare prodotti Linea RIO VERDE <ul style="list-style-type: none"> • per sistemi trasparenti: Finitura Trasparente all'acqua RF 1120 • per sistemi laccati: Finitura Pigmentata all' acqua RLXX60
5	Aspettare che il ritocco essicchi	Da una a 2 ore
6	Verifica finale	Eventualmente effettuare un secondo ritocco

Periodicità

Verifica visiva con cadenza semestrale, prima del periodo estivo e prima del periodo invernale.

4. Ripristino



La parte destra è stata ripristinata con i prodotti all'acqua della linea RIO VERDE

Obiettivo

Ha come scopo quello di ripristinare lo strato protettivo esterno originario che non è stato ancora danneggiato irreparabilmente (niente fessurazioni o screpolature), visto che, con il passare del tempo, perde lentamente la capacità di proteggere il legno. Occorre quindi evitare che il film di vernice perda completamente le proprietà di protezione (es. assorbire le radiazioni UV, ecc) in quanto ciò causerebbe un rapido ed improvviso deterioramento del manufatto con distacchi della vernice ed ingrigimento del legno.

Materiali

Carta abrasiva grana 240, pennello con setole miste animale/sintetiche, finitura trasparente all'acqua RF 1120 del colore desiderato e impregnante RMXX10 del colore desiderato oppure Finitura Pigmentata all'acqua RLXX60

Procedura

La superficie va pulita accuratamente e sgrassata. Dopo avere eseguito una carteggiatura con carta abrasiva di grana 240, si applica sull'intero manufatto una mano di vernice all'acqua della linea RIO VERDE RF1120 o RLXX60 del colore desiderato a pennello o spruzzo. Se in qualche zona si dovesse arrivare, in seguito alla carteggiatura, al legno grezzo, applicare localmente prima della finitura, l'impregnante RMXX10 del colore desiderato.

Fase n.	Operazione	Procedura
1	Pulizia	Impiegare il detergente neutro RR 1050
2	Carteggiatura	Impiegare carta con grana 240
3	Asportazione delle polveri di carteggiatura	
4	Protezione con carta gommata di piastre, viti, bulloni ecc.	
5	Ripristino	Impiegare prodotti Linea RIO VERDE <ul style="list-style-type: none"> • per sistemi trasparenti: Impregnante all'acqua RMXX10 e Finitura Trasparente all'acqua RF1120 • per sistemi laccati: Finitura Pigmentata all'acqua RLXX60
6	Essiccazione	Aspettare dalle 2 alle 4 ore

Periodicità

Ogni 4-6 anni in funzione del grado di esposizione.

5. Restauro



La parte sinistra è stata ripristinata con i prodotti all'acqua della linea RIO VERDE

Obiettivo

Tale operazione ha luogo in casi di superfici molto degradate, con vistosi distacchi della pellicola di vernice, fessurazioni ed ingrigimenti del legno. Tali degradi derivano in larga misura dalla non esecuzione di operazioni manutentive preventive.

Procedura

Una corretta esecuzione del ripristino prevede l'asportazione completa della vecchia pellicola danneggiata, mediante carteggiatura meccanica (carta con grana 100). Se la vecchia verniciatura viene asportata mediante uno sverniciatore, occorre successivamente lavare le superfici e per lo meno attendere qualche giorno prima di proseguire nel trattamento.

Si procede quindi alla stuccatura di eventuali fessurazioni e fori, eseguendo poi una seconda fase di carteggiatura, questa volta con carta abrasiva più fine: 150 -180.

A questo punto è possibile iniziare il ciclo di riverniciatura, con l'applicazione dell'impregnante all'acqua RMXX10 del colore desiderato.

Dopo 2 ore di essiccazione, si finisce a pennello o spruzzo con due o tre mani di finitura trasparente RF1120 o RLXX60 del colore desiderato. Carteggiare prima dell'ultima mano con carta grana 240.

Fase n.	Operazione	Procedura
1	Carteggiare a legno o sverniciatura	Impiegare carta con grana 100 oppure sverniciatore della Linea RIO VERDE
2	Stuccatura	Impiegare stucco ad alta resistenza Linea RENNER AY M407 / C23
3	Carteggiatura del legno	Impiegare carta con grana 150-180
4	Applicazione dell'impregnante a pennello	Impiegare prodotti Linea RIO VERDE RMXX10
5	Essiccazione	Da una a due ore
6	Applicazione di due o tre mani di finitura all'acqua a spruzzo o pennello	Impiegare prodotti Linea RIO VERDE: <ul style="list-style-type: none"> • per sistemi trasparenti : impregnante all'acqua RMXX10 finitura trasparente all'acqua RF1120 • per sistemi laccati: Finitura pigmentata all'acqua RLXX60
7	Essiccazione	Aspettare dalle 2 alle 4 ore

Periodicità

Non è possibile stabilire una cadenza, in quanto è funzione del grado di esposizione all'esterno. Dalla nostra attuale esperienza tale cadenza può variare da 8 a 10 anni. Deve essere effettuato in modo straordinario in caso di deterioramento superficiale marcato.

Programma di manutenzione per prodotti verniciati con impregnante colorato senza finiture



La parte destra è stata ripristinata con i prodotti all'acqua della linea RIO VERDE

Al fine di mantenere il prodotto in perfetta efficienza e sicurezza si indica di procedere con il seguente programma di manutenzione:

Descrizione attività	Periodicità
Controllo del serraggio e dello stato di integrità della bulloneria e viteria	Almeno una volta ogni anno e comunque all'occorrenza
Stuccatura o sigillatura delle fessure o spaccature naturali nel legno con sigillante Linea RENNER AYM499	All'occorrenza

Nel caso di manufatti trattati solo con impregnate colorato la manutenzione deve essere effettuata manualmente o massimo ogni 2 anni nel modo seguente:

- pulire la superficie con scotch-brite fine oppure con carta abrasiva grana 320 per asportare polvere o smog;
- applicare una mano di impregnante ad acqua della serie linea RIO VERDE RM1110. Questo prodotto ha una leggera colorazione, quindi permette di ravvivare il vecchio colore senza alterare la tonalità e nello stesso tempo garantisce una buona resistenza ai raggi ultravioletti;
- se in qualche zona si dovesse arrivare, in seguito alla carteggiatura, al legno grezzo, applicare gradualmente l'impregnante RMXX10 del colore originario.

Scheda identificativa del prodotto

Produttore

SUBISSATI®

Subissati srl: Via Fratelli Lombardi 2/6 - 60010 Ostra Vetere (AN) - Italia

Tel: +39 071.96.42.00 / Tel: +39 071.96.42.83 /

Fax: +39.071.96.50.01 • Email: info@subissati.it / www.subissati.it

Materiale utilizzato

Travi in pino di conifere europee

Prodotti utilizzati

- **PRESERVANTE PER IMPREGNAZIONE IN AUTOCLAVE:** Impralit KDS (Produttore: Rütgers Organics GmbH)
www.ruetgers-organics.de
- **VERNICI ALL'ACQUA:** LINEA RIO VERDE (Produttore: RENNER ITALIA SPA)
www.renneritalia.com

Partners

Abbiamo indicato, nel programma di manutenzione, i prodotti Renner, leader nel proprio settore, in quanto sono gli stessi che utilizza anche la Subissati, riteniamo che per la loro provata qualità rappresentano la soluzione migliore per mantenere i nostri prodotti in perfetta forma.



Renner Italia S.p.A

Uffici: Via Ronchi Inferiore, 34 / **Stabilimenti:** Via Ronchi Inferiore, 7e 34 • 40061 Minerbio (Bologna) Italia
tel +39 051 6618 211 • fax +39 051 6606312 • info@renneritalia.com • www.renneritalia.com

BEFERA VERNICI Srl

Rivenditore Provincia Ancona, Macerata e Fermo • Via Merloni, 7 - Serra de' Conti (AN)
Tel. 0731 878312 • Fax 0731 870425 • info@beferavernici.it • www.beferavernici.it

SUBISSATI®

Via F.lli Lombardi n. 2-6
60010 Ostra Vetere (AN), Italy

Tel. 071.96.42.00 - 96.42.83
fax 071.965001

info@subissati.it
www.subissati.it
