

# Porto S. Elpidio

## & S. ELPIDIO A MARE



**IN POSA** La famiglia Perotti con il sindaco Andrenacci, l'assessore Vallesi e i progettisti Colletti, Bellabarba, Marziali e Castignani

**PORTO SANT'ELPIDIO** PRIMO EDIFICIO AD ALTO RISPARMIO ENERGETICO

## Una casa tutta d'Oro per la famiglia Perotti

— PORTO SANT'ELPIDIO —  
**E' STATA** presentato ieri mattina alle autorità il primo edificio in classe Oro della città. Stiamo parlando della residenza della famiglia Perotti, in via Fonte Serpe, una costruzione certificata dall'Agenzia CasaClima di Bolzano, che presenta elevate caratteristiche di risparmio energetico ed ecosostenibilità, un altissimo isolamento termico e valore di sfasamento dell'involucro esterno e rispetta la direttiva Euro-

pea 31-2010, la quale prevede che dal 2020 tutti gli edifici dovranno essere ad energia quasi zero. L'edificio, completamente in legno e materiale isolante, è alimentato da fonti energetiche rinnovabili, dotato di impiantistica di ultima generazione (pompa di calore aria-acqua per il riscaldamento e raffreddamento), mentre la qualità dello spazio interno è garantita da un impianto di ventilazione meccanica controllata con recupero di calore

superiore al 90%. I costi per questo tipo di abitazioni sono del 10-15% maggiori rispetto allo standard, ma sono ampiamente ammortizzabili. La progettazione della struttura portante in legno è stata realizzata dagli architetti Marziali, Castignani, Mancina e Rogante. La progettazione energetica è stata invece elaborata dagli architetti Colletti e Bellabarba. A complimentarsi il presidente Cesetti, l'assessore provinciale Vallesi e il sindaco Andrenacci.