



## Subissati srl: realtà italiana delle costruzioni in legno

● Davide Amicucci

*Il settore delle costruzioni in legno sta crescendo considerevolmente in Italia negli ultimi anni, in netta controtendenza con il comparto edilizia in generale che continua a soffrire.*

*Dai dati del rapporto 2015 di Assolegno, condotto dal Centro Studi Federlegno Arredo Eventi Spa su 248 aziende che coprono circa il 60% del fatturato delle costruzioni in legno nel nostro paese, scopriamo che l'Italia è al 4° posto in Europa per la produzione di edifici prefabbricati in legno. Il fatturato del settore è di quasi 700 milioni di euro: l'azienda Subissati srl è tra le prime in Italia per fatturato e dimensioni produttive.*

*Le Marche, con il 6%, risultano al sesto posto per numero di abitazioni costruite dalle aziende prese in esame, classifica guidata dalla Lombardia con il 20%.*

*Abbiamo parlato con Andrea Subissati, Responsabile Commerciale dell'azienda, di alcuni dei più significativi interventi di costruzioni in legno lamellare in corso in questi primi mesi del 2018.*



Comune di Gabicce Mare (PU)

### MUNICIPIO 4.0

A seguito dell'inagibilità dei locali della propria sede comunale, l'amministrazione di Gabicce Mare (PU) si è trovata di fronte ad una scelta: ristrutturare l'edificio esistente oppure realizzarne uno nuovo?

Dopo le opportune valutazioni e grazie ad un contributo del GSE la scelta è stata quella di realizzare un nuovo edificio comunale in legno.

L'azienda Subissati sta realizzando la nuova sede comunale che dal sindaco Domenico Pascuzzi è stato definito "comune 4.0, esempio di edilizia pubblica all'avanguardia sia dal punto di vista dell'efficientamento energetico che della resistenza sismica"

La struttura si svilupperà su tre piani fuori terra con un piano completamente interrato per un totale di quasi 1400 mq. e verrà realizzata con tecnologia costruttiva "Platform Frame". La diversa collocazione del nuovo edificio, arretrata rispetto all'attuale posizione, permetterà anche la creazione di una nuova piazza pubblica.

Il comune sarà il primo Palazzo comunale in Italia per dimensioni e caratteristiche costruito con un elevato grado di innovazione urbanistica ed energetica definito Edificio nZEB (nearly Zero Energy Building - edificio a energia quasi zero) a consumo vicino a zero.

A febbraio sono iniziati i lavori di sbancamento, livellamento del terreno ed inizio delle fondazioni per il nuovo comune in legno.